

附件：

2023年深圳市建筑施工领域“安全生产月”示范项目信息表

序号	观摩时段	项目名称	监督机构	建设单位	施工单位	监理单位	建设规模及概况	目前的施工进度	预计6月初的施工进度	特点、亮点（含安全文明施工、新技术、BIM模型技术应用、铝合金模板、附着式脚手架、装配式、智慧工地、安全体验馆、安全防护设施工器具定型化、党建工作等）	项目区域及地址	项目联系人及电话	项目区域
1	由市住房建设局另行通知	南山智谷大厦施工总承包工程	南山区安监站	深圳市大沙河创新产业园建设开发有限公司/深圳招商房地产有限公司	中建科工集团有限公司	深圳市恒浩建工程项目管理有限公司	南山智谷大厦施工总承包项目位于深圳市南山区沙河西路与文西路路口，坐落于西丽湖国际科教城规划核心区，由中建科工集团有限公司承建，总建筑面积约20.89万平方米，建筑高度261.8米，其中地下3层，地上56层，是集商业功能、办公功能于一体综合性大厦。	塔楼25层，北裙楼5层，西裙楼部分4层	塔楼30层，北裙楼5层，西裙楼4层	1.创新性精细化施工管理，通过邀请专家顾问团队的方式，对项目开展精细化施工管理技术指导咨询，全面提升现场文明施工、环保施工水平。 2.全周期智慧化建造项目，为深圳市“智慧工地”试点项目之一，使用工地大数据智慧管控平台，打造“BIM+5G+AR”技术的智能建造协同平台，对项目进度，质量安全，劳务人员等进行全方位智能化管理，让工地可视化、数字化、智能化。 3.全场景工业化建造 一是钢结构主体工程应用“智能制造一体化工作站，一整套智能生产线”智能设备及智能仓储物流体系等配套工艺。针对复杂环板牛腿节点、钢柱预留纵筋孔等进行标准化、精密化深化设计及制造，辅以数字管理技术。二是引进智能化机器人技术，施工中引进自动焊接、搬运配送、抹平等智能机器人辅助施工，提高效率，全面推进了建筑工业化、智能化升级。	深圳市南山区沙河西路公共资源交易集团隔壁（南山智谷大厦工地施工总承包项目部）	张超 13510955896	南山区
2	6月4日至5日	自贸时代中心项目施工总承包工程	深圳市建筑工程质量安全监督总站	深圳市前海蛇口和胜实业有限公司	中国建筑一局（集团）有限公司	上海市建设工程监理咨询有限公司	项目位于深圳妈湾丝路长廊片区原名招商局前海环贸中心，是自贸投资公司深入推进城市新中心建设的重大战略性和标志性项目。项目总用地面积约为3.5万m ² ；总建筑面积约为50万m ² ，其中，地上建筑面积约为36.9万m ² ，地下建筑面积约为13.3万m ² 。项目包含2栋超高层综合办公楼、1栋高层综合酒店、4层地下室。地下室4层，地下1、2层功能为商业、停车和附属公用设施用房，地下3、4层布置平战结合的六级人防地库，平时功能为停车库及附属公用设施用房。T1塔楼层数56层，塔楼高度249.5m。7层裙房，主要功能为商业、办公酒店大堂；8-33层为办公塔楼，标准层高4.4m；34-56为酒店塔楼，标准层高3.6m。T2塔楼层数53层，塔楼高度243.0m。6层裙房，主要功能为办公、文化活动中心、酒店宴会厅、泳池、商业；7-53层为办公标准层，标准层高4.4m。均采用矩形钢管混凝土柱+钢梁+钢筋混凝土核心筒体系，两栋塔楼均为高度超限、且存在扭转不规则、偏心布置、楼板不连续、刚度突变、尺寸突变、构件间断、塔楼偏置、高位转换、还同时具有转换层、加强层、高位连体的多重复杂结构。T3塔楼地上建筑层数21层，建筑高度为99.50m。结构体系分为两部分，转换层以下为“带转换钢桁架的混合框架-剪力墙”结构体系，转换层以上为“钢框架+支撑”结构体系，共存在扭转不规则、偏心布置、构件间断、局部不规则、高位转换等不规则项。其中，1栋和2栋3至5层裙楼、2栋和3栋5层裙楼、1栋和3栋2至5层裙楼间均存在连桥，1栋与2栋在34-36层之间存在跨度36.2m的空中连体桁架，且两侧均有外悬挑。	T1核心筒完成21层，外框完成5层，裙房部分完成3层。 T2核心筒完成21层，外框部分完成5层 T3塔楼4层完成70%	T1，核心筒完成26层；外框钢梁完成13层；外框土建完成7层 T2，核心筒完成26层；外框钢梁完成13层；外框土建完成7层 T3，6层完成，地下室立柱桩拆除完成、-3层砌筑完成70%，天棚刮白完成80%。	自贸时代中心项目安全管理始终保持“高标准、严要求、重落实”状态，持续推进“以人为本，三个目标，五大体系，七类支撑，九项提升”的创新型安全管理模式，落实网格化管理体系、安全作业流程体系，联动智慧化管理，创建了“平安工地、健康工地”的智慧安全理念，有效促进“全方位、无死角、高效能”安全管理的实现，同时项目进一步完善、提升班前班后活动、组合式教育培训、行为安全之星、安全检查等安全管理规定动作的执行，推行了24项亮点应用，夯实安全管理基础，实现本质安全。项目在参与前海管理局检查的9次排名中，稳步提升，连续8个月稳居前三。 目前，项目已在东侧路建造了“一库一亭一中心，两区三站四宣传”的虚拟观摩区。在观摩楼层，项目按《深圳市建设工程安全文明施工标准》要求，走出去，引进来，博众取长，建立完善了一套可观摩学习的标准化实体观摩区。从去年10月份至今，项目已接待深圳市政府建筑部门相关领导，前海蛇口自贸投资及中国建筑相关领导二十余次，针对全过程危险源动态管理及危大工程重点管控，项目推行安全管理实用性工作机制，打造有效可行的亮点应用，针对起重吊装、临电消防管理、高处作业、临边洞口管理等安全风险点制定合理可行的提升措施和防范手段，如“进场全员安全带”、“一人违章，班组受教育”、“特种作业人员考核”等。同时以网格化管理体系、智慧化管理模式作为推进点，站在标杆引领的角度，全面统一项目安全生产标准化建设，牢固树立管理人员标准化意识。项目将始终坚持“12字方针”，坚守“红线意识”，坚定“底线管理”，确保项目生产平安、稳定推进。 项目管理信息化技术应用方面为打造中建一局智慧工地示范工程，项目采用“1个理念、2个目标、4个要求、9个场景”的应用模式，整体通过构建智慧建造技术平台、BIM综合应用、施工现场应用和数据集成应用，建立数字指挥中心，依托新技术和物联监测感知体系，利用智慧工期系统、中建安监管理系统、质量创优全过程可视化系统、智能影像称重系统、智能实测量系统、BIM技术应用等多种信息化技术，逐步提升项目工期管控，提高计划编制的可执行性、计划监控的前瞻性；助力过程精品管控，提升现场施工一次成活率、一次成优率；强化本质安全管控，打造“健康工地”、“平安工地”；辅助精益成本管控，提高物资收料效率、物料信息数据准确性。 项目采用装配式施工，1栋、2栋主楼为钢框架-核心筒结构，竖向构件为钢管混凝土柱，水平构件为钢筋桁架楼承板+钢梁，装配式模板采用爬模；3栋主楼为钢框架结构，竖向构件为钢管混凝土柱，水平构件为钢筋桁架楼承板+钢梁。裙房为混合结构，竖向构件为钢管混凝土柱，水平构件为钢筋桁架楼承板+钢梁+装配式密肋空腔板。其中装配式密肋空腔楼盖体系是一种新型装配式混凝土结构。其与传统现浇钢筋混凝土结构相比，具备节材、节能、空间使用灵活、资源消耗少、改善建筑使用功能、绿色环保等优点，适用范围广，施工简便快捷。 优秀施工工法方面 T2塔楼五层的巨型转换梁，跨度21.8米，单根转换梁重量达214吨，是目前深圳市超高层建筑施工中单根重量最重的钢梁。项目创新采用一纵四横的构件拆分方案，将构件分成9片，采用支撑胎架原位散拼安装，针对巨型转换梁的70毫米厚板、16吨熔敷金属超厚焊接量、六官格腔体密闭空间作业等风险点，创新应用了便携式轨道焊接机器人，焊接效率提升达50%；T1T2塔楼核心筒采用井道内液压爬模及自爬升布料机施工，井道自爬升布料机设计有五层架体，架体起到绑扎墙体钢筋、吊挂铝模板、井道临边防护等功能，该施工方法具有安全性好和楼板质量一次成型的优点，降低了后补楼板的成本； T3钢结构巨柱顶部8-10层设置巨型转换桁架，用以托换塔楼上部钢结构柱，桁架整体采用支撑胎架分段原位散装法安装，通过塔吊按照先立柱后桁架，后主梁再次梁的方式进行安装。	深圳市南山区南山街道妈湾地铁站D出口对面（自贸时代中心项目部）	曾广达 15679561596	南山区

2023年深圳市建筑施工领域“安全生产月”示范项目信息表

序号	观摩时段	项目名称	监督机构	建设单位	施工单位	监理单位	建设规模及概况	目前的施工进度	预计6月初的施工进度	特点、亮点（含安全文明施工、新技术、BIM模型技术应用、铝合金模板、附着式脚手架、装配式、智慧工地、安全体验区、安全防护施工工具定型化、党建工作等）	项目区域及地址	项目联系人及电话	项目区域
3	6月4日至5日	佳华沙湖广场主体工程	深圳市建筑工程质量安全监督总站	深圳市佳华房地产开发有限公司、深圳市坪山沙湖股份合作公司	中国华西企业有限公司	深圳市鸿业工程项目管理有限公司	佳华沙湖广场主体工程占地面积81714.53㎡，建筑面积625451.39㎡，地下3层，商业4层，幼儿园3层，塔楼十栋44~52层，塔楼高度139.05~190.50m。	塔楼结构形象进度16~41层	主体封顶3个楼栋，其余塔楼进度28~46层	<p>大面积大体量同期开工、塔楼全部装配式、大量钢结构、场地紧张平面布置困难、流沙地质坑中坑施工、地铁侧钢抛撑区域施工、办公楼外立面工况复杂、现浇烟道井狭窄空间模板施工、避难层铝木模结合施工。</p> <p>亮点（智慧建造）：善建云数字化云平台、“华西巡检”在线巡检系统、智慧工地全面应用（二维码、实名制、车牌识别道闸、视频监控、塔吊电梯安全监控、吊钩可视化、TSP联动喷淋系统、远程控制照明系统、用电安全监测）、现场危险源智能语音提示、关键安全设施预警装置、BIM技术深度应用（三维场布、工期模拟、钢结构、装配式、综合管线、三维交底、三维算量）。</p> <p>亮点（安全标准化）：《中国华西安全文明施工标准化图册》、定型化防护通道、定型化加工车间防护棚、楼梯/窗洞伸缩式防护栏杆、临边/竖向洞口定型防护栏板、小型水平洞口新型防护装置、中型水平洞口预留钢筋防护、大型水平洞口硬质封闭及临边围栏、翻板式定型化电梯井防护平台、可移动式安全带挂点、PC堆场、施工电梯基础型钢回顶、塔吊防攀爬框、塔吊司机防坠器、悬挑式脚手架、电梯井提升式井筒模板、超5米层高铝模及支撑体系、多功能悬挑钢平台。</p> <p>亮点（省标爬架）：作为第一批执行爬架省标的工程，华西科技HSP75-3型全钢附着式升降脚手架，采用传感器测控技术，智能化声光自动报警系统，内外立杆对称布置，立杆纵距与步距不大于2m，内挑板+翻板+踢脚板确保底部封闭严密，附墙支座双螺杆上下布置，星轮防坠器自动复位全时防坠，倒挂单链循环链系统快捷高效。</p> <p>亮点（新技术）：推广应用十项新技术10大项44子项，确保创建深圳市建筑业新技术应用示范工程、广东省建筑业新技术应用示范工程。</p> <p>亮点（科技成果）：QC成果：已获深圳市QC一类成果1项，广东省QC已发布1项，计划申报中施协QC成果1项。正在编制QC成果2项，将申报市省级QC成果。施工工法：已编制工法2项，计划编制工法1项，正在科技查新1项，计划申报深圳市工法3项、广东省工法2项。已获得实用新型专利1项，正在申报实用新型专利2项、发明专利1项。</p> <p>亮点（安全管理）：“政委+司令”管理模式、每日安全晨会、周/月安全评比会、年终评比大会、安全之星、安全卫士、安全纠察队、安全在线答题、安全知识有奖抢答、党群服务中心、便民服务中心、组织免费理发/体检/义诊、组织工友加入工会组织、组织培训促进农民工转型产业化工人。</p> <p>亮点（观摩展示区）：科技展厅、项目宣传片视频、党建展厅、项目文化展厅、安全体验馆、安全培训考试教室、微型消防站、小型施工机具展示区、机电展示区、工艺样板展示区、铝模爬架展示区、材料样板展示区。</p>	坪山区坪山大道与锦龙大道交汇处西北角	李江华 15013880178	坪山区
4	6月4日至5日	C塔及相邻地块项目	深圳市建筑工程质量安全监督总站	深圳湾区城市建设发展有限公司	中建三局第一建设工程有限责任公司	深圳市东部工程咨询有限公司	项目用地面积约3.6万平，总建筑面积约44万平，拟建2栋限高400米的超高层办公楼，目前进行基坑支护与土石方工程施工阶段	第三道内支撑施工及土方开挖	内支撑施工完成，土方开挖完成	<p>项目基坑深度约为17.5m~22m，基坑周长为700米。基坑支护为咬合桩/地下连续墙加三道内支撑，基础形式暂定为桩基础，土石方量约为60万立方米。项目观摩内容主要包括六大展区：精品工程策划展区、标准化建造展区、智能化建造展区、绿色建造展区、高新技术应用展区及精益建造展区。</p> <p>精品工程策划展区主要包括：施工平面部署策划、不同类型桩基施工工艺策划、内支撑及土石方施工策划、高承台塔吊施工策划。</p> <p>标准化建造展区主要包括：质量、安全管理标准化及实施标准化，其中最为亮眼的是：塔楼工程桩质量验收“24步”法等制度、人员进场及网格化管理制度、安全文明施工标准化提升、项目安全防护工具式亮点提升、钢筋笼制作标准化实施等。</p> <p>智能化建造展区主要包括：“一体化”智慧展厅、智能AI预警系统、全景监控+人脸抓拍识别系统、塔吊智能化系统、大型移动设备作业区域入侵AI识别系统等。</p> <p>绿色建造展区主要包括：项目采用基与基础工程低碳高效综合施工技术、低碳环保综合施工技术绿色施工新技术，结合污水处理监测设备、大跨度智能“天幕”系统等，真正践行了“绿色施工”的理念。</p> <p>高新技术应用展区主要包括：主要包括后期主体阶段施工可能涉及到的先进建造装备、先进施工工艺、智能建造工具等的应用，例如：空中造楼机、单塔多笼循环运行施工电梯、幕墙施工技术。</p> <p>精益建造展区主要包括：建造体系、建造历程以及建造内容。</p>	深圳市南山区沙河街道白石三道与深湾二路交汇处	张选坤 13926581849	南山区

2023年深圳市建筑施工领域“安全生产月”示范项目信息表

序号	观摩时段	项目名称	监督机构	建设单位	施工单位	监理单位	建设规模及概况	目前的施工进度	预计6月初的施工进度	特点、亮点（含安全文明施工、新技术、BIM模型技术应用、铝合金模板、附着式脚手架、装配式、智慧工地、安全体验区、安全防护施工工具定型化、党建工作等）	项目区域及地址	项目联系人及电话	项目区域
5	6月13日至14日	互联网+未来科技城DY01-04街坊	深圳市宝安区住房和建设局	腾讯科技（深圳）有限公司	中建四局第六建设有限公司	深圳科宇工程顾问有限公司	钢结构、框架剪力墙，总占地126200.24㎡，总建筑面积834063.78㎡，地上527804.71㎡，地下306259.07㎡	主体	主体	<p>安全文明施工方面：项目所有临边、洞口防护全部采用可拆式工具定型化冲孔网，全项目使用标准定型化围墙；项目拥有13位一体的新型安全综合体验馆，配备VR体验、模拟触电体验、安全急救体验、知识抢答等。</p> <p>BIM模型技术应用方面：本项目配备了专业BIM团队，项目全生命周期采用BIM技术管理，搭建BIM平台，连通建设、监理、设计、施工，各咨询单位，实现项目协同管理，施工过程中利用BIM技术进行碰撞检查、施工模拟、三维交底，规避错漏碰缺，减少返工；打造智慧+5G安全综合管理平台，积极探索5G、BIM技术、物联网、云计算、大数据等新技术在工程建设领域的应用，实现项目施工过程全方位信息化管理，后期模拟交付，服务于运营管理。</p> <p>新技术应用方面：新技术10大项中采用了8大项、11小项，包含钢筋与砼技术、模板脚手架技术、装配式混凝土结构技术、钢结构技术、信息化技术、抗震加固与监测技术、绿色施工技术、地基基础和地下室综合连廊施工技术等。</p> <p>党建方面：成立项目党支部，拥有13名正式党员、1名预备党员、10名入党积极分子。与西乡街道、蚝业社区、建设单位多次开展党建共建工作，充分利用党支部战斗堡垒，发挥党员先锋模范作用，以党建引领，助推安全生产，实现项目优质履约。</p> <p>项目设计方面：采用“绿毯层”创新设计，打造清爽宜人的大型综合体；使用第三方碳中和监测机构，实时采集施工现场施工机械碳排放数据，严格控制施工碳排放，适时调整施工环境。</p>	深圳市宝安区西乡街道大铲湾码头（互联网+未来科技城项目）	方尧 13687263513	宝安区
6	6月13日至14日	前海T201-0157宗地项目施工总承包工程	深圳市	深圳市前海天健置地发展有限公司	深圳市市政工程总公司	深圳市长城工程项目管理有限公司	本项目位于深圳市南山区创新九街与十一号路交汇处西北侧，项目占地面积23114.89㎡，建筑面积约18万平方米；包含五栋住宅楼和两栋商业楼，地下室2层。其中48层超高层住宅2栋（1-1#楼、1-2#楼建筑高度144.65米），42层超高层住宅1栋（1-3#楼建筑高度126.35米），25层高层人才房1栋（1-4#楼建筑高度75.3米），46层超高层住宅1栋（1-5#楼建筑高度142.65米）；编号为2栋的商业2层，建筑高度9.35米，编号为3栋的商业3层，建筑高度15.05米。主要使用功能为住宅、人才房、商业及公共配套。计划开工日期：2021年12月1日，竣工日期：2024年5月30日，工期913天。合同造价约11亿。	1/2/3/4/5#楼施工至33/30/27/16/26层	1/2/3/4/5#楼施工至42/39/35/23/36层	<p>附着式升降脚手架： 本项目1-1#、1-2#、1-3#、1-4#、1-5#楼共计安装220套机位，机位间最大直线跨度为5.5米，转角走道板外侧线最大5.2米，水平走道板悬挑最大1.8米，立面悬挑5.2米，每栋楼分为2组单独提升。本工程标准层1-1#从7层至48层，1-2#楼从4层至48层，1-3#楼从5层至42层，1-4#楼从4层至25层，1-5#楼从4层至46层，1-1#、1-2#、1-3#无结构变化，有避难层，避难层层高为3.5米，1-4#、1-5#楼有结构变化，间隔两层有空中花园，1-5#楼有避难层，避难层层高16层为3.85米，33层为4.2米。本项目爬架不下降，当主体结构封顶后，根据实际情况开始高空拆除。</p> <p>组合铝合金模板施工技术： 本项目主体结构非标尺寸较多与铝模标准型材不配套，异形结构处异形模板较多，墙、梁存在多次变截面，造成模板在变化处需多配变化层使用模板。对铝合金模板加工处理存在一定挑战。</p> <p>基于BIM的管线综合技术： 本工程机电安装工程量较大，我司配置了各专业工程师，严把质量关，聘请BIM技术人员采用BIM建模对地下室管线布设进行优化，着重针对管线碰撞，使工程质量得到进一步的提高。</p> <p>装配式建筑： 本项目采用预制构件种类有：预制叠合墙、预制凸窗、预制叠合楼板、预制楼梯、ALC板、钢筋桁架楼承板。其中1-1楼、1-2楼采用预制凸窗、预制叠合楼板、ALC板、钢筋桁架楼承板四类预制构件；1-3楼采用预制凸窗、预制叠合楼板、ALC板、钢筋桁架楼承板四类预制构件；1栋4单元采用预制叠合墙、预制叠合楼板、预制楼梯、ALC板、钢筋桁架楼承板五类预制构件；1栋5单元采用预制凸窗、预制叠合楼板、ALC板、钢筋桁架楼承板四类预制构件。</p>	深圳市南山区前海桂湾片区创新九街与十一号路交汇处西北侧	黄绍用 13410526485	南山区

2023年深圳市建筑施工领域“安全生产月”示范项目信息表

序号	观摩时段	项目名称	监督机构	建设单位	施工单位	监理单位	建设规模及概况	目前的施工进度	预计6月初的施工进度	特点、亮点（含安全文明施工、新技术、BIM模型技术应用、铝合金模板、附着式脚手架、装配式、智慧工地、安全体验区、安全防护设施工具定型化、党建工作等）	项目区域及地址	项目联系人及电话	项目区域
7	6月13日至14日	白石洲天悦花园施工总承包工程	南山区施工安全监督站	深圳市绿景天盛实业有限公司	中国建筑第二工程局有限公司	深圳华西建设工程有限公司	白石洲天悦花园项目简介 白石洲天悦花园项目位于深圳市南山区白石洲片区，由深圳市绿景集团开发的白石洲旧改规划面积有358万平方米，是深圳市最大的航母级旧改，将打造成世界级地标建筑。其中包括居住面积237万平方米、办公面积70万平方米、商业面积40万平方米以及配套学校，分四期进行滚动开发。 由中建二局承建白石洲天悦花园项目为开发建设的一期二标段，总建筑面积53万平方米，包括3栋住宅、3栋公寓及配套商业，建筑最高为249.25米，是全国建筑高度最高的住宅。结构形式为框架+剪力墙。 开工伊始项目部就确立打造区域标杆示范工程，通过工艺创新不断克服工程重点、难点。包括劲性钢柱、钢梁体系满足结构抗震；风洞试验及减振阻尼器增加舒适度；超高层智能消防、疏散系统；大直径灌注桩C5混凝土防窜孔回填技术；地下水和雨水回收再利用技术；超高层主体结构、装修穿插施工技术；大型管综BIM优化技术；50m大跨度空中钢连廊整体提升技术等。	目前最高施工至14层	完成整体30%	1、施工区使用低噪音设备及设置隔音罩。 2、办公区、生活区采用模块化箱房，工地食堂使用油烟净化装置。 3、现场设置实体VR虚拟安全体验馆。 4、施工区围挡等区域设置专用电气桥架，配电室使用可重复利用集装箱式。 5、施工现场设置微型消防站。 6、办公区设置可重复利用集装箱式医务室，配备医务人员及体检机。 7、大型机械设备（塔吊），吊钩可视化、群塔防碰撞系统、检测到位系统。 8、消防水管永临结合，避免二次施工，降本增效，绿色低碳。 9、项目在施工区域及临边洞口设置红外线自动语音警示。 10、项目发明设计一套雨水多级沉淀系统，将雨水集中处理。 11、按要求开展“行为安全之星”活动并取得良好效果。	南山区沙河街道新中路与沙河街交汇处	周鹏鹏 15094390055	南山区
8	6月18日至19日	中山大学附属第七医院（深圳）二期（1、2栋）主体施工总承包I标主体工程	深圳市建筑工程质量安全监督总站	深圳市工务署教育工程管理中心	中建三局集团有限公司	重庆赛迪工程咨询有限公司	本项目建设用地面积2.6万㎡，总建筑面积20.27万㎡；计容建筑面积约16万㎡。项目设计使用年限50年 抗震设防烈度7度。	科研楼施工至2层，四号分中心主楼施工至首层，康复北楼施工至B1层，裙楼施工至B1层，四号分中心裙楼施工至底板	科研楼施工至11层，四号分中心施工至7层，康复北楼施工至4层，裙楼部分除四号分中心裙楼施工至2层，其他区域裙楼均封顶	一、标准化设置：项目根据《深圳市标准化图册》、《深圳市建筑劳务安全文明标准化手册3.0》结合项目需求应用安全标准化设施，设置微型消防站、安全实体体验区、一体式消防泵房、安全反省屋、人员一体化入场驿站、机电仓储中心等； 二、定型化、工具化设置：项目现场针对不同的作业定制了相应的高处作业操作平台，对一、二级配电箱、现场安全通道、楼层电梯门等设立了定型化、工具化防护棚； 三、智慧工地：项目针对高支模、有限空间作业等危大工程，项目使用了高支模自动化远程实时监测系统、空气检测仪等专业化的设备进行相关数据监测，确保危大工程实施过程中的安全可控。集成建立了以项目为基础的物联网、5G、BIM信息化技术智慧管理协同云平台，涵盖环保、安全、质量、进度等方面均实现智能化、数字管理，利用深圳市住建局智慧建造平台、深圳市工务署e工务平台、中建三局智慧工地平台进行现场的全过程管理，将项目打造成智慧化工地标杆； 四、党建引领项目联合深圳市工务署、全咨单位在项目成立了临时党支部，将党建工作与施工现场施工、安全文明管理紧密结合，利用党建活动日开展“项目经理上讲台、讲安全”、“送清凉”活动，每月主题党日加强对安全的针对性。	深圳市光明区圳园路628号（一期东侧）	周昌祺 15914157784	光明区

2023年深圳市建筑施工领域“安全生产月”示范项目信息表

序号	观摩时段	项目名称	监督机构	建设单位	施工单位	监理单位	建设规模及概况	目前的施工进度	预计6月初的施工进度	特点、亮点（含安全文明施工、新技术、BIM模型技术应用、铝合金模板、附着式脚手架、装配式、智慧工地、安全体验区、安全防护施工工具定型化、党建工作等）	项目区域及地址	项目联系人及电话	项目区域
9	6月18日至19日	中旅投资大厦主体工程	深圳市建筑工程质量安全监督总站	中旅（深圳）城市发展有限公司	中建新疆建工（集团）有限公司	中咨工程管理咨询有限公司	项目用地性质为商业办公地块，用地面积13840.76㎡，容积率≤4.5，建筑密度≤60%，绿地率≥20%，计容面积62285㎡，地上核增面积3566.46㎡，地下室面积约31877.66㎡，总建筑面积约97729.12㎡。本项目为框架-剪力墙结构形式，地下3层，地上由2座高层（悬跨大跨度钢结构空中连廊）、6座低层商业楼组成，其中1栋A座17层，高度77.05m，1栋B座地上21层，高度95.50m，塔楼北侧6座商业裙楼地上4层，高度21.55m。1栋塔楼标准层采用装配式建筑，包括钢筋桁架楼承板、单元式幕墙、铝合金模板等。项目总体定位为深圳会展首排地标城市综合体，旨在打造高层尊享商务办公、会展商务休闲区的现代化综合体。	高层塔楼A座十五层主体结构在施、B座十四层主体结构在施，低层商业楼四层主体结构在施；地上地下砌体在施；裙楼框架式幕墙龙骨在施；地下室综合管道在施	高层塔楼A座主体结构封顶（17层）、B座十九层主体结构在施，低层商业楼四层主体结构封顶；地上地下砌体在施；裙楼框架式玻璃幕墙在施；地下室综合管道在施	本项目以“智慧安全、绿色建造，筑牢安全生产根基”为观摩主题。打造观摩活动的分会场。计划通过绿色施工、智慧建造、标准化安全设施器具、安全体验设施、工艺样板、党建引领的六大展区组成本次观摩内容，展现本项目观摩亮点，体现企业管理水平及项目现场安全文明绿色施工良好形象。绿色施工：本项目设置有绿化园林展区，布置园林绿植，设置绿化墙，提升整体观摩形象；项目应用单元式幕墙、轻质混凝土内隔墙板、钢筋桁架楼承板、铝合金模板、附着式升降脚手架等工艺做法和施工措施，满足深圳市装配式建筑技术要求；施工现场设置有污水处理设备、扬尘监测系统、围挡喷淋系统、标准化防护设施、太阳能路灯、大门洗车机等绿色施工硬件设备，满足四节一环保的要求。智慧建造：本项目设置智慧建造展馆，展馆展示有AR可视化交底及虚拟沙盘、VR安全教育、BIM场布+3D打印、智能检测控制集成系统、BIM三维信息模型等设施。通过对观摩现场全程直播，加大观摩推广力度，提升本次观摩活动效果。标准化安全设施器具：本项目设置有临水、临电、临消、安全管理活动、安全管理制度等专题展示间，以标准、规范化的工器具和设备、管理制度宣贯、优秀做法案例等方式进行展示；布置有承插式盘扣+双槽钢支模体系、工具式操作架、定型化U型柱箍支模体系等展位，展现本项目施工作业所应用的标准做法；按标准化图集设置施工电梯防护门及平台、临边洞口定型化防护等，展现本项目防护设施标准化做法。安全体验设施：本项目设置消防器材、综合用电、防护劳保用品、急救、触电、坠落等体验设施，增加观摩活动互动性。工艺样板：本项目设置有单元式幕墙、附着式升降脚手架、劲性梁柱结构、ALC隔墙板、铝模+钢筋桁架楼层板等工艺样板，综合展示本项目各工艺做法，展板的方式展示出本项目对各施工工艺环节的安全管理制度及举措。党建引领：本项目设置党建活动室，通过幕布投影的方式，放映本项目党小组开展的活动、党史文化纪录片等，展现出党建引领生产、党员先锋队带头作用。	项目位于深圳市宝安区沙井街道大空港区块会展新城，位于沙福路和展景路交界处，北临沙福路，东临展景路。	赵义 13727034047	宝安区
10	6月18日至19日	光明水厂深度处理及二期工程项目总承包工程（1-8）栋	深圳市市政工程质量安全监督总站	深圳市深水光明水务有限公司	深圳市路桥建设集团有限公司	深圳市深水兆业工程顾问有限公司	建造面积47687.48平方米；本次建设内容为深度处理和二期工程，深度处理规模50万m3/d（其中设备按35万m3/d规模安装）、二期工程规模30万m3/d（其中设备先按15万m3/d规模安装，后续再安装15万m3/d规模）。	主体土建	主体土建	亮点1：BIM技术应用项目组建BIM工作室，将BIM技术与施工需求进行较好结合，引入BIM+理念，通过BIM+VR、BIM+模型实体对比以及对工程的施工的各个方面进行数字化管理，让BIM服务于建筑全生命周期，更好的指导施工；对施工图优化，及时发现图纸问题，减少施工浪费。 亮点2：特区建工智慧安全管理平台主要体现光明水厂深度处理及二期工程项目全生命周期信息化安全管理平台。该平台以智慧化安全管理理念为基础，采用物联网、云计算、大数据等新一代信息技术，建立了工程可视化视频监控、危大工程管控、高风险设备监测、双重预防机制保障体系、数据分析体系，实现了信息化、智能化的项目管 亮点3：安全防护工具化标准化临边洞口均采用标准化的工具式防护，项目安全通道、钢筋加工棚、防护棚、材料堆场围挡等均采用可周转的防护设施，塔吊基础设置标准化防护棚、塔吊标准节设置安全防攀爬框，施工现场出入口语音警示系统等，降低安全风险。定型化标准化安全防护材料可周转使用，降低施工成本和维修成本。 亮点4：环境监测系统、塔吊监测系统及围墙喷淋、雾炮机降尘施工现场所有出入口安装多功能TSP环境监测系统，结合围挡喷淋、雾炮降尘，全面提升项目绿色施工标准，建立塔吊监测及制高点可视化视频监控系统，降低安全风险。 亮点5：安全体验区安全体验区设置在平流沉淀池外侧，设置有模特及展柜、安全带使用体验、安全帽撞击体验、综合用电体验、机械伤害体验、安全急救培训体验、消防演示体验等板块内容。 亮点6：全方位的工地消防体系项目配备消防结合柜、消防栓、高压消防洒水车等消防应急储备，从制度到现场，建立全方位的工地消防体系。	光明区凤凰街道凤凰社区鹅颈水库以北，外环高速以南	陈小兵 15013743828	光明区